

**Repertorio n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**  
**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**REGIONE EMILIA ROMAGNA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA DI MODENA**  
**CONTRATTO D'APPALTO LOTTO N.....**

per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, mediante riparazione e ripristino delle parti strutturali, non strutturali ed impiantistiche danneggiate dal sisma dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena via del Pozzo n. 71.

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, con la presente scrittura privata, fra le seguenti parti:

a)l'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena, con sede legale in Modena, via Del Pozzo n. 71, codice fiscale e partita IVA 02241740360, rappresentata dall'Ing. Alessandro Bertacchi, domiciliato per la carica presso la stessa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena, in qualità di Direttore del Servizio Attività Tecniche e Patrimoniali (di seguito denominata semplicemente Azienda Ospedaliera o stazione appaltante), a quanto autorizzato in forza di deliberazione del D.G. n. 188 del 25 marzo 1999, esecutiva dal 17 maggio 1999);

b) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_, in  
qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa  
\_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_





verbale di gara è stato approvato con delibera del Direttore generale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva al summenzionato appaltatore, che ha offerto per il LOTTO N.... un ribasso percentuale pari al \_\_\_\_\_%

- che ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010, il Responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data \_\_\_\_\_, rubricato al protocollo n. \_\_\_\_\_;

- che la progettazione esecutiva è stata affidata a \_\_\_\_\_.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto per l'esecuzione del progetto esecutivo e dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla redazione del progetto esecutivo ed all'esecuzione dei lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati in particolare all'osservanza della disciplina di cui al summenzionato decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (nel seguito «Codice dei contratti») e del D.P.R. n. 207/2010.

#### **Articolo 2. Ammontare del contratto.**

1. L'importo contrattuale relativo al LOTTO n..... ammonta ad euro

\_\_\_\_\_

(diconsi euro \_\_\_\_\_)

di cui:

a) euro \_\_\_\_\_ quale corrispettivo per la progettazione definitiva;

a) euro \_\_\_\_\_ quale corrispettivo per la progettazione esecutiva

e il piano sicurezza e coordinamento;

c) euro \_\_\_\_\_ per lavori veri e propri;

d) euro \_\_\_\_\_ per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato interamente "a corpo", ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006.

4. L'importo del contratto, determinato in sede di gara, potrà variare esclusivamente nei limiti di quanto previsto dall'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 ed alle condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Articolo 3. Condizioni generali del contratto.**

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' parte integrante del contratto il computo metrico estimativo presentato in sede di offerta, al quale si applica il ribasso contrattuale.

### **Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.**

1. L'appaltatore ha eletto domicilio nel comune di  
Modena \_\_\_\_\_, all'indirizzo  
\_\_\_\_\_, presso  
\_\_\_\_\_.

2. I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati tramite il Tesoriere della Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena - mediante a mezzo mandato, previa emissione della relativa fattura che dovrà essere intestata a: Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena - Via del Pozzo n. 71 - Modena ed essere indirizzata a:

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI

VIA DEL POZZO 71 – 41124 MODENA

come risulta dal documento allegato al presente contratto sotto la lettera «\_\_\_\_», è/sono autorizzat\_\_ a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'appaltatore, i\_ signor\_

---

---

---

3. L'appaltatore conduce i lavori personalmente.

*(ovvero, in alternativa)*

**4. L'appaltatore che non conduce i lavori personalmente conferisce mandato con rappresentanza, a .....autorizzandolo a compiere e a ricevere tutti gli atti necessari all'adempimento del presente contratto.**

L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.

5. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo delle opere e/o dei servizi. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione.

6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

### **Articolo 5. Tracciabilità dei flussi finanziari.**

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

2. Tutte le operazioni finanziarie relative all'incarico in oggetto dovranno essere registrate nei conti correnti dedicati e dovranno essere effettuate utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del presente contratto.

4. Nei contratti di subappalto - così come in qualsiasi subcontratto riconducibile alle fattispecie previste dal comma 11 dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006 - dovrà essere inserita, pena nullità del contratto stesso, un'apposita clausola con la quale entrambi i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge 136/2010.

5. Il fornitore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio territoriale per il governo della provincia di Modena, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 6. Consegna del progetto esecutivo ed inizio dei lavori.**

Si applicano le disposizioni di cui agli artt.11 e 22 del Capitolato Speciale

d'Appalto.

**Articolo 7. Termini per l'ultimazione dei lavori.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 8. Progettazione**

1. La progettazione esecutiva, deve essere redatta presso \_\_\_\_\_ come indicato nelle premesse;

2. La progettazione si articolerà, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, e dei limiti di spesa prestabiliti, in modo da assicurare la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative; la conformità a tutte le norme vigenti in materia di opere pubbliche; il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

3. Il progetto esecutivo dovrà essere redatto secondo tutte le norme vigenti in materia per la sicurezza statica, per la prevenzione degli incendi e degli infortuni, nonché quelle per il superamento delle barriere architettoniche e dovrà tenere conto di tutte le indicazioni prescritte dalle competenti autorità ai fini della conformità del progetto stesso a tutte le normative vigenti e applicabili al progetto in questione;

Inoltre dovrà essere redatto conformemente alle Normative, Decreti e Ordinanze Regionali emessi dal Commissario Delegato Emergenza Sisma della Regione Emilia Romagna (a titolo esemplificativo non esaustivo con particolare riferimento al Regolamento, allegato E e s.m.i., di cui al "Programma Opere Pubbliche, Art. 11 L.R. 21/12/2012 nr 16)

4. In relazione alla proprietà intellettuale del progetto esecutivo, l'Amministrazione aggiudicatrice diviene proprietaria di tutti gli elaborati



prodotti, **al momento del pagamento del corrispettivo**, ed è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva del progetto, e ciò anche in caso di altri interventi di qualunque genere;

5. Il Progettista / RTP per la progettazione individuato dall'aggiudicatario, dovrà sviluppare il progetto esecutivo in tutti i suoi particolari ed allegati, facendo riferimento alle norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche e dovrà produrre gli elaborati previsti dall'art. 93, comma 5 del Decreto legislativo n. 163 del 2006, e dalla Parte Seconda, Titolo II, Capo I, Sezione I e IV del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010; il progetto deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da assicurare che ogni elemento sia inequivocabilmente identificabile in forma, dimensione, tipologia, quantità e prezzo;

6. Il R.U.P. qualora, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori da progettare, ritenga le prescrizioni per la progettazione insufficienti o eccessive, provvede a integrarle ovvero a modificarle;

7. Il Progettista / RTP per la progettazione, individuato dall'aggiudicatario, dovrà svolgere le funzioni di coordinatore in materia di sicurezza in fase di progettazione ed in particolare dovrà curare la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D. Lgs. n. 81 del 2008; la predisposizione del fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, ai sensi dell'articolo 91, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 81 del 2008; le planimetrie di cantiere, studio e risoluzione di eventuali interferenze; l'acquisizione di eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 131 del D.Lgs. n. 163 del 2006. Il RTP per la progettazione dovrà attenersi scrupolosamente a quanto previsto dal regolamento sui contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri di cui al decreto legislativo n. 81 del

2008 e dell'allegato XV (contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili);

8. Il progetto esecutivo è approvato dalla stazione appaltante previa le verifiche e la validazione prevista dall'art. 55 del D.P.R. n. 207 del 2010;

9. Il R.U.P., se ne ravvisa la necessità, dispone che l'appaltatore provveda all'effettuazione di studi o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del progetto definitivo, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'appaltatore. Il progetto esecutivo non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo; è fatta salva l'applicazione dell'articolo 169, commi da 3 a 9, del D.P.R. n. 207 del 2010.

11. Se il progetto esecutivo redatto dall'impresa non è ritenuto meritevole di approvazione dalla stazione appaltante, il contratto è risolto per inadempimento dell'appaltatore ed in suo danno.

#### **Art. 9 – Verifica della Progettazione**

1. Tutti gli elaborati componenti il progetto definitivo ed il progetto esecutivo, verranno sottoposti, prima della loro approvazione, alle verifiche previste dal d.lgs. n. 163 del 2006 e dalla Parte Seconda, Titolo II, Capo II – Verifica del Progetto del D.P.R. n. 207 del 2010. Tali verifiche verranno effettuate dal R.U.P.;

2. Le risultanze delle verifiche verranno esplicitate mediante l'emissione di uno o più rapporti tecnici di controllo e, successivamente all'espletamento delle verifiche, seguiranno riunioni in contraddittorio con il Progettista / R.T.P. per la progettazione indicato dall'aggiudicatario, al fine di illustrare le osservazioni che sono emerse durante il corso delle verifiche;

Si precisa, inoltre, che il progetto esecutivo dovrà essere presentato, in duplice copia, al Commissario Delegato S.T.C.D della Regione Emilia

Romagna, che, entro trenta giorni (30), tramite il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale, provvederà alla verifica degli elaborati esecutivi ed al rilascio dell'attestazione di congruità della spesa (vedere anche Art. 18 bis)

3. Il Progettista / R.T.P. per la progettazione si obbliga ad introdurre tutte le modifiche necessarie in conseguenza delle osservazioni emerse dai rapporti tecnici di controllo ovvero di fornire eventuali chiarimenti in merito al mancato recepimento di tali osservazioni, entro il termine stabilito dal Responsabile del Procedimento nella nota di trasmissione dei rapporti.

**Articolo 10. Sospensioni e proroghe.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 11. Penale per i ritardi.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art.28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 12. Oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art 54 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 13. Contabilizzazione dei lavori.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art.34 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 14. Variazioni dei lavori.**

Si applicano le disposizioni di cui all'art.41 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 15. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 16. Ritardo nei pagamenti.**

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato speciale

d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui agli articoli 142 e 144 del DPR 207/2010.

2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare della rata di acconto ovvero dei S.A.L., per i quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'art. 1460 del c.c., oppure, previa costituzione in mora della stazione appaltante e trascorsi 60 gg. dalla medesima, di promuovere il giudizio per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

#### **Articolo 17. Ultimazione lavori, collaudo.**

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 51 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 18. Risoluzione del contratto.**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 gg., senza necessità di ulteriori adempimenti nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione delle opere o altri casi di cui all'articolo 135 del D.lgs. n. 163/2006;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione dell'esecuzione del contratto, circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dell'intervento;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione delle opere impiantistiche e servizi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento delle opere impiantistiche e servizi senza giustificato motivo, in

misura tale da pregiudicare la realizzazione dell'intervento nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto offerte e convenute e alle finalità primaria dell'intervento;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'art. 92, comma 1 lettera e), del d.lgs. 91/2008;

l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dell'intervento, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

3. La risoluzione in danno all'appaltatore è prevista anche in caso di mancata consegna della progettazione esecutiva o di consegna di una progettazione esecutiva non approvabile.

#### **Articolo 18bis Facoltà di recesso anticipato**

L'Azienda Ospedaliera si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto qualora non venga rilasciata, da parte della Regione, l'attestazione di congruità sul progetto esecutivo di cui all'art.6 comma 33 del regolamento (*allegato E e s.m.i. "Programma Opere Pubbliche, piano annuale 2013-2014" " , Art. 11 L.R. 21/12/2012 nr 16*) predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012. **In tal caso l'Azienda Ospedaliera riconosce all'appaltatore l'importo della progettazione esecutiva offerto in sede di gara senza**

### **applicazione del ribasso a titolo di integrale risarcimento del danno.**

L'Azienda Ospedaliera acquisisce la proprietà del progetto esecutivo.

#### **Articolo 19. Controversie.**

1. Se sono iscritte riserve sui documenti contabili per un importo non inferiore a quanto indicato al comma 2, il RUP può nominare la commissione di cui all'art. 240 del D.lgs. n. 163/2006 che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e servizi e, ove costituito, del collaudatore, formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro 90 giorni dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti devono pronunciarsi entro trenta giorni.

2. La procedura di cui al comma 1 è esperibile a condizione che il RUP, ad un esame sommario delle riserve, riconosca:

➤ Che queste siano pertinenti e non imputabili a modifiche progettuali per le quali sia necessaria una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 del D.lgs. n. 163/2006;

➤ Che il loro importo non sia inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

3. La procedura può essere reiterata una sola volta. La medesima procedura si applica, a prescindere dall'importo, per le riserve non risolte al momento dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio di regolare esecuzione;

4. E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 163/2006.

5. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Modena.

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 20. Obblighi speciali a carico dell'appaltatore .**

Si applicano le disposizioni di cui all'art56 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 21. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 43 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 22. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale.**

**1. Ai sensi della Legge 190 2012, del D.P.C.M. 18/4/2013 e dell'Art 29 del D.L. 24/6/2014 n° 90 si prende atto che il soggetto appaltatore è iscritto / ha presentato istanza di iscrizione alla white list della prefettura di appartenenza.**

2. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

3. L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto presso il Comune di Modena.

4. L'appaltatore si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori alla stazione appaltante l'elenco di tutte le imprese coinvolte nell'affidamento, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

5. L'appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'autorità Giudiziaria, ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi famigliari o di un dipendente (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

6. L'appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al comma precedente ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;

7. L'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva

espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate alla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui al Dlgs 159/11 e s.m.i., ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

8. L'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**Articolo 23. Subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

*(qualora l'aggiudicatario abbia indicato, in sede di offerta, i lavori da subappaltare)*

2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del Codice dei contratti, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta e precisamente:

---

---

---

possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dai documenti di gara.

3. Restano comunque fermi i divieti di subappalto e i limiti allo stesso dall'articolo 37, comma 11, e dell'art. 118, comma 2 del Codice dei contratti dell'art. 54 e seguenti del Capitolato Descrittivo e Prestazionale.



#### **Articolo 24. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società/dall'istituto \_\_\_\_\_ agenzia/filiale di \_\_\_\_\_ per l'importo di euro \_\_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_ per cento dell'importo del presente contratto.

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito.

3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 25%, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo.

4. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 2, ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

5. Trova applicazione la disciplina di cui allo schema 1.2 allegato al d.m. 12 marzo 2004, n. 123 e si richiama quanto previsto dagli art. 43 e seguenti del Capitolato Descrittivo e Prestazionale.

#### **Articolo 25. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti e dell'art. 125 del DPR 207/2010, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al

comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo, con polizza numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società / dall'istituto \_\_\_\_\_ agenzia/filiale di \_\_\_\_\_ con i massimali previsti dalla documentazione di gara.

3. Il progettista titolare della progettazione esecutiva incaricato dall'appaltatore, ovvero l'appaltatore stesso, devono munirsi, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione, per tutta la durata dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione; la polizza deve coprire le nuove spese di progettazione e i maggiori costi che l'amministrazione deve sopportare o per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 163/2006, reresi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale pari al 15% di quello progettato.

4. Le polizze di cui al presente articolo devono essere rilasciate alle condizioni ed in conformità agli schemi tipo allegati al DM 12/03/04, n. 123.

5. Si richiama altresì l'art. 46 del Capitolato Descrittivo e Prestazionale.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 26. Documenti che fanno parte del contratto.**

1. Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto ai sensi dell'art. 137, comma 1 del DPR 207/2010 i seguenti documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto, integrato dalle condizioni di cui alla progettazione definitiva presentata dall'appaltatore in sede di gara, come eventualmente integrato in sede di validazione e di approvazione;
- gli elaborati grafici progettuali e le relazioni del progetto definitivo come approvato dalla Stazione appaltante; saranno altresì automaticamente parte del contratto gli elaborati grafici progettuali e le relazioni del progetto esecutivo

da redigere a cura dell'appaltatore, come successivamente approvato dalla Stazione appaltante;

- computo metrico estimativo presentato in sede di offerta;
- i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;
- il cronoprogramma;
- le polizze di garanzia.
- I prezziari Regionali di riferimento di cui all'Art. 10 del Capitolato Descrittivo e Prestazionale e di cui al Regolamento Regionale della Struttura Tecnica del Commissario Delegato, Allegato E e s.m.i. ("Programma Opere Pubbliche, piano annuale 2013-2014" Art. 11 L.R. 21/12/2012 nr 16) ed alle Ordinanze Regionali applicabili" .
- 2. Ai sensi dell'art. 137, comma 2 del D.P.R. n. 207 del 2010, i documenti elencati al precedente comma 1 lettera a) e lettera c), sono allegati al presente contratto. Gli altri documenti elencati al precedente comma 1, pur essendo parte integrante e sostanziale del contratto, sottoscritti dalle parti, sono conservati agli atti dalla stazione appaltante.

**Articolo 27. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti, il DPR 207/2010 nonché tutta la documentazione di gara.

**Articolo 28. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del collaudo provvisorio/di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono

soggetti all'imposta sul valore aggiunto in misura del \_\_\_\_\_.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

5. Il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

Il Rappresentante della stazione appaltante

L'appaltatore

Ing. Alessandro Bertacchi

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Dichiarazione relativa all'approvazione specifica ai sensi dell'art. 1341 del codice civile**

L'appaltatore dichiara di conoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, tutte le condizioni di cui agli articoli 7, 8, 11, 18 e 18 bis del presente contratto

L'appaltatore

\_\_\_\_\_