

Policlinico

Servizio Attività Tecniche e Patrimoniali

Modena, 09/07/2015

prot. n° 15497

Spett. le

Inviata a mezzo PEC:

OGGETTO: Procedura aperta, suddivisa in cinque lotti funzionali, (P.A.01/15) per l'affidamento di lavori di messa in sicurezza, mediante riparazione e ripristino delle parti strutturali, non strutturali ed impiantistiche dell'Azienda Ospedaliera di Modena danneggiate dal sisma, nonché per l'affidamento delle progettazioni esecutive previa acquisizione dei progetti definitivi in sede di gara. CIG lotto 1: 620711622A; CUP F99E14000060001 - CIG lotto 2: 62071248C2; CUP F99E14000070001 - CIG lotto 3: 6207129CE1; CUP F99E14000100001 - CIG lotto 4: 62071351D8; CUP F99E14000080001 - CIG lotto 5: 6207138451; CUP F99E14000050001. Risposta a richiesta di chiarimenti.

QUESITO N. 1 - Consistenza dell'appalto relativo al Lotto 1 (INT 449)

Nella documentazione tecnica fornita dall'Amministrazione, a tutti i piani relativi al Lotto 1, è presente un locale accessibile dal pianerottolo del vano scala, con riportata all'interno la denominazione "LOCALE A DISPOSIZIONE UNIMORE (UFFICIO)"; a differenza di tutti gli altri locali dei piani relativi al Lotto 1, per questo locale non sono fornite indicazioni di sorta.

Si richiede se questi quattro locali, siano da ricomprendere nelle opere oggetto della gara o se invece siano da "lasciare al grezzo", provvedendo soltanto alla sostituzione degli infissi esterni.

QUESITO N. 2 - Consistenza dell'appalto relativo al Lotto 2 (INT 450)

Nel Capitolato Prestazionale relativo al Lotto 2, a pag.6 è riportata una tabella riportante il quadro sintetico delle zone di intervento, dalla quale risulta che gli interventi sulle facciate esterne sono previsti in "fase successiva"; nei punti successivi viene riportato tra gli interventi operativi "isolamento delle pareti esterne dall'interno". In occasione del sopralluogo si è potuto verificare che le pareti esterne risultano aperte in corrispondenza degli interventi strutturali già realizzati.

Si richiede quindi una definizione più precisa degli interventi che devono essere considerati come ricompresi nelle opere da realizzare sulle facciate esterne.

QUESITO N. 3 – Rinforzo solaio Lotto 2 (INT 450)

In relazione a quanto riportato a pag.32 del Capitolato Prestazionale relativamente al rinforzo delle tre aree destinate a Sala Operatoria presenti al terzo piano, da 2 ad almeno 3 kN/m², essendo l'estratto dei disegni d'epoca difficilmente leggibile, specialmente per quanto riguarda i numeri in esso riportati, si chiede se fosse possibile avere una scansione maggiormente dettagliata.

QUESITO N. 4 – Supporti per predisposizioni dispositivi medici di sala - Lotto 2 (INT 450)

In relazione a quanto riportato a pag. 52 del Capitolato Prestazionale relativamente ai supporti dei dispositivi medici delle sale operatorie e degli ambulatori chirurgici presenti al terzo piano, non essendo queste apparecchiature comprese nell'oggetto della gara si ritiene necessario avere indicazioni sulle apparecchiature che l'Amministrazione prevede di collocare all'interno dei locali sopra citati (quantità e tipologia).

QUESITO N. 5 – Locali Studio medico/strumentazione al piano V° - (Lotto 2 (INT 450)

In relazione ai cinque locali del piano quindi aventi destinazione d'uso "Studio medico/Strumentazione", relativamente all'impiantistica meccanica, a pag. 57 del Capitolato Prestazionale viene richiesto che: *"Dovrà essere accuratamente valutata l'attività che si svolgerà nei locali dove sarà presente strumentazione per poter prevedere un apposito ricambio d'aria."*

Si richiede che venga resa esplicita l'attività che l'Amministrazione prevede che si svolgerà in questi locali, al fine di verificare la necessità o meno del rinnovo aria.

In riscontro alla richiesta di chiarimenti relativa alla procedura in oggetto, inviata a mezzo PEC dalla S.V. in data 9/07/2015 ed in atti al prot. n. 15421 di questa Azienda Ospedaliera, si precisa che:

Quesito nr 1 (int. 449)

Le opere oggetto dell'appalto si riferiscono a tutta l'area di intervento evidenziata, compresi i locali indicati nel quesito.

Quesito nr 2 (int. 450)

L'intervento non prevede, in quest'appalto l'esecuzione di opere relative all'isolamento esterno delle facciate, lato esterno.
In merito alla pareti esterne potranno essere previste alcune opere di finitura localizzate.

Quesito nr 3 (int. 450)

Si invita a consultare il sito internet aziendale dove sono a disponibili elaborati integrativi d'epoca relativi alle strutture del corpo E nell'apposita sezione "Elaborati grafici integrativi"

Quesito nr 4 (int. 450)

In merito alle attrezzature ed apparecchiature ipotizzabili all'interno delle Day Surgery, in questa fase, si può fare riferimento a quanto previsto nella L.R. 34/98, nel DGR 327/04 e s.m.i. per le Day Surgery

Quesito nr 5 (int, 450)

La classificazione (studi medici con uso di strumentazioni) non prevede cappe con scarichi esterni a livello di gronda di copertura.
Per quanto riguarda il numero minimo di ricambi ora dei locali ci si dovrà riferire a quanto previsto per attività assimilabili a quelle di laboratorio.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Stefano Cavazza

Funzionario referente: Dott. Giacomo Berri
tel. 059/422.2365