

**AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO
AI SENSI DELL'ART. 66 DEL D.LGS. 50/2016
PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DELLA GESTIONE DELLO SPAZIO
ACQUATICO DEL NUOVO OSPEDALE CIVILE S. AGOSTINO ESTENSE DI MODENA
IN LOCALITÀ BAGGIOVARA**

L'Azienda Ospedaliera di Modena intende assegnare in concessione d'uso la gestione dello spazio acquatico del nuovo Ospedale civile S. Agostino Estense,.

Al fine di conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati e le relative caratteristiche soggettive, e verificarne la rispondenza alle esigenze dell'Azienda, si ritiene di svolgere, ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 50/2016, una consultazione preliminare di mercato.

Oggetto della concessione d'uso potranno essere gli spazi acquatici del nuovo Ospedale civile S. Agostino Estense in località Baggiovara così suddivisi:

PISCINA di Mq. 342,53 (vedasi planimetria A304 PT 12 E01)

PISCINA di Mq 51,77 (vedasi planimetria A304 PT E01)

Si prevede un canone annuale, a favore dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena, di ALMENO € 6.000,00 PIU' IVA /anno

Nella fascia oraria del mattino dal lunedì al venerdì, lo spazio acquatico è utilizzato per idroterapia dall'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena con finalità terapeutiche e/o riabilitative.

Dopo le ore 14, nei giorni dal lunedì al venerdì, nonché tutto il sabato, la domenica ed i giorni festivi, il concessionario potrà utilizzare in modo esclusivo e con autonoma organizzazione lo spazio acquatico per svolgere solo attività sportive o ricreative; sono vietate attività di tipo terapeutico o riabilitativo.

Si allegano planimetrie con la rappresentazione degli spazi interessati dalla concessione

Si prevede una concessione della durata di 3 anni, rinnovabile di anno in anno per ulteriori 2 anni.

Si ipotizza di porre a carico del concessionario:

- Corresponsione all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena del canone annuale, oltre a Iva al 22%, mediante rate trimestrali;
- Spese ed attività di pulizia della vasca sia per l'attività mattutina sia per l'attività pomeridiana;
- Acquisto dei prodotti chimici occorrenti per il funzionamento dell'impianto (cloro ed altre sostanze)
- Manutenzione dell'impianto sia per l'aspetto delle piccole manutenzioni, che quello dell'acquisto dei pezzi di ricambio occorrenti;

La manifestazione di interesse e la dichiarazione allegata, sottoscritti mediante firma digitale, e le eventuali osservazioni, dovranno essere trasmessi **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03/07/2018** al seguente indirizzo PEC: acquisti.segreteria@pec.policlinico.mo.it

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, come definiti dall'art. 45 del D.Lgs 50/2016, iscritti al registro della camera di commercio ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, oggetto di specifica dichiarazione, secondo l'allegato facsimile, resa ai sensi e con le modalità di cui al DPR 445/2000.

Si precisa che questa consultazione preliminare di mercato ha esclusivamente finalità esplorative. Gli operatori economici non potranno, per il solo interesse manifestato nei confronti della presente indagine esplorativa, vantare alcun titolo, pretesa o priorità in ordine all'eventuale affidamento della fornitura o del servizio relativamente al quale hanno espresso interesse.

Il presente avviso pertanto non costituisce avvio di una procedura di gara o di affidamento. L'indagine di mercato avviata attraverso la pubblicazione del presente avviso sul sito dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena, si concluderà con la ricezione e la conservazione agli atti delle manifestazioni di interesse e delle eventuali osservazioni pervenute. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.