

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1.1.

DENOMINAZIONE: AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA
POLICLINICO DI MODENA

I.1.2. INDIRIZZO: Via del Pozzo n. 71 - 41124 Modena.

I.1.3. PUNTI DI CONTATTO: Servizio Attività Tecniche e Patrimoniali –
via del Pozzo n. 71 - tel. 059.422.2614 fax 059.422.2695 PEC:
tecnico@pec.policlinico.mo.it all'attenzione del RUP ing. Stefano Cavazza
mail: cavazza.stefano@policlinico.mo.it; ulteriori informazioni: Servizio
Attività Economiche e di Approvvigionamento - via del Pozzo n. 71/b c/o
Poliambulatori - tel. 059.422.2390 fax 059.422.2305 – PEC:
acquisti.segreteria@pec.policlinico.mo.it mail berri.giacomo@policlinico.mo.it;
sito internet dal quale scaricare la documentazione relativa alla presente
procedura di gara:

http://www.policlinico.mo.it/gareappalto/gareappalto_GARE_ATTIVE.asp

indirizzo al quale inviare le offerte: si veda il disciplinare di gara.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1. DENOMINAZIONE: Procedura aperta, suddivisa in cinque lotti
funzionali, (PA 01/15) per l'affidamento di lavori di messa in sicurezza,
mediante riparazione e ripristino delle parti strutturali, non strutturali ed
impiantistiche dell'azienda ospedaliera di Modena danneggiate dal sisma,
nonché per l'affidamento delle progettazioni esecutive previa acquisizione
dei progetti definitivi in sede di gara.

CIG LOTTO 1: 620711622A; CUP F99E14000060001 - CIG LOTTO 2:
62071248C2; CUP F99E14000070001 - CIG LOTTO 3: 6207129CE1; CUP
F99E14000100001 - CIG LOTTO 4: 62071351D8; CUP F99E14000080001 -
CIG LOTTO 5: 6207138451; CUP F99E14000050001

**II.1.2. TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI
LAVORI:** Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori, previa
acquisizione dei progetti definitivi in sede di gara (art.53 co.2c - dlgs163/06)

II.1.3. L'AVVISO RIGUARDA : un appalto pubblico.

II.1.5. **BREVE DESCRIZIONE APPALTO:** si vedano artt. 2 dei relativi capitolati speciali d'appalto suddivisi per lotto.

II.1.6. **CPV: 45453000-7 - 71221000-3 - 71321000-4 - 71321200-6**

II.1.9. **AMMISSIBILITÀ VARIANTI:** no.

II.2. **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:**

LOTTO 1 € 3.346.493,27 di cui € 67.402,28 per progettazione definitiva; € 57.424,33 per progettazione esecutiva e sicurezza; € 3.221.666,66 per la realizzazione dei lavori (comprensivi di oneri della sicurezza diretti pari ad € 47.377,45 e oneri della sicurezza indiretti pari a € 63.169,93). Importo complessivo lavori comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva, soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza: **€ 3.235.945,89**.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprensive di oneri della sicurezza diretti e indiretti) sono: **Categoria OG1:** Opere strutturali ed opere edili: Importo € 1.678.222,22 - Classifica IV; **Categoria OS28:** Impianti di condizionamento, riscaldamento e gas medicali: Importo € 487.210,55 - Classifica II; **Categoria OS30:** Impianti elettrici: Importo € 819.955,17 - Classifica III; **Categoria OS3:** Impianti idrico sanitari e antincendio: Importo € 236.278,73 - Classifica I

La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%; la categoria OS30, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e subappaltabile nel limite massimo del 30%, (art. 37 c 11, D.lgs.163/06), esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione; le categorie OS28 e OS3, di importo superiore a € 150000,00 sono scorporabili con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione sono subappaltabili per intero, esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione.

LOTTO 2 € 6.418.610,40 di cui € 139.828,88 per progettazione definitiva; € 128.259,13 per progettazione esecutiva e sicurezza; € 6.150.522,39 per la realizzazione dei lavori (comprensivi di oneri della sicurezza diretti pari ad € 91.344,39 e oneri della sicurezza indiretti pari a € 60.896,26). Importo complessivo lavori comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva

soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza: €6.266.369,75.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprehensive di oneri della sicurezza diretti e indiretti) sono: **Categoria OG1**: Opere strutturali ed opere edili: Importo € 2.801.344,22 - Classifica IV bis; **Categoria OS28**: Impianti di condizionamento, riscaldamento e gas medicali: Importo € 1.018.856,68 - Classifica III; **Categoria OS30**: Impianti elettrici: Importo € 1.699.073,46 - Classifica IV; **Categoria OS3**: Impianti idrico sanitari e antincendio: Importo € 631.248,03 - Classifica III

La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%; la categoria OS30, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e subappaltabile nel limite massimo del 30%, (art. 37 c 11, Dlgs.163/06), esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione; le categorie OS28 e OS3, di importo superiore a € 150000,00 sono scorporabili con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione sono subappaltabili per intero, esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione.

LOTTO 3 € 3.039.031,88 di cui € 68.595,67 per progettazione definitiva; € 72.708,94 per progettazione esecutiva e sicurezza; € 2.897.727,27 per la realizzazione dei lavori (comprensivi di oneri della sicurezza diretti pari ad € 42.613,64 e oneri della sicurezza indiretti pari a € 56.818,18). Importo complessivo lavori comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza €2.939.600,06.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprehensive di oneri della sicurezza diretti e indiretti) sono: **Categoria OG1**: Opere strutturali ed opere edili: Importo € 1.221.266,40 - Classifica III bis; **Categoria OS28**: Impianti di condizionamento, riscaldamento e gas medicali: Importo € 576.993,78 - Classifica III; **Categoria OS30**: - Impianti elettrici: Importo € 884.962,08 - Classifica III; **Categoria OS3**: Impianti idrico sanitari e antincendio: Importo euro 214.505,01 - Classifica I

La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%; la categoria OS30, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e subappaltabile nel limite massimo del 30%, (art. 37 c 11, Dlgs.163/06), esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione; le categorie OS28 e OS3, di importo superiore a €150.000,00 sono scorporabili con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione sono subappaltabili per intero, esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione.

LOTTO 4 € 4.511.766,03 di cui € 79.819,68 per progettazione definitiva; € 69.446,34 per progettazione esecutiva e sicurezza; € 4.362.500,01 per la realizzazione dei lavori (comprensivi di oneri della sicurezza diretti pari ad € 64.154,41 e oneri della sicurezza indiretti pari a € 85.539,22). Importo complessivo lavori comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza **€4.362.072,40**.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprensive di oneri della sicurezza diretti e indiretti) sono: **Categoria OG1**: Opere strutturali ed opere edili: Importo € 2.226.452,72 - Classifica IV; **Categoria OS28**: Impianti di condizionamento, riscaldamento e gas medicali: Importo € 840.038,70 - Classifica III; **Categoria OS30**: Impianti elettrici: Importo € 1.093.514,66 Classifica III bis; **Categoria OS3**: Impianti idrico sanitari e antincendio: Importo € 202.493,93 Classifica I

La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%; la categoria OS30, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I e subappaltabile nel limite massimo del 30% (art.37 c.11 Dlgs163/06) esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione; le categorie OS28 e OS3, in quanto di importo superiore a € 150.000,00 sono scorporabili con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione sono subappaltabili per intero, esclusivamente a soggetti in possesso della relativa

qualificazione.

LOTTO 5 € 3.063.535,55 di cui € 62.960,03 per progettazione definitiva; € 59.969,45 per progettazione esecutiva e sicurezza; € 2.940.606,07 per la realizzazione dei lavori (comprensivi di oneri della sicurezza diretti pari ad € 43.244,21 e oneri della sicurezza indiretti pari a € 57.658,94). Importo complessivo lavori comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza **€2.962.632,40**.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprensive di oneri della sicurezza diretti e indiretti) sono: **Categoria OG1**: Opere strutturali ed opere edili: Importo € 1.629.418,55 - Classifica IV; **Categoria OS28**: Impianti di condizionamento, riscaldamento e gas medicali: Importo € 357.596,59 - Classifica II; **Categoria OS30**: Impianti elettrici: Importo € 715.193,20 - Classifica III; **Categoria OS3**: Impianti idrico sanitari e antincendio: Importo € 238.397,74 Classifica I

La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%; la categoria OS30, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e subappaltabile nel limite massimo del 30% (art. 37 c11 D.lgs163/06) esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione; le categorie OS28 e OS3, di importo superiore a € 150000,00 sono scorporabili con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione sono subappaltabili per intero, esclusivamente a soggetti in possesso della relativa qualificazione.

Il concorrente può partecipare ad uno, più o tutti i lotti indicati, purché sia in possesso delle relative qualificazioni, nelle categorie indicate fatta salva la possibilità di ricorrere al subappalto nei casi previsti dalla normativa.

Nel caso in cui l'appaltatore partecipi a due o più lotti, dovrà possedere i requisiti di qualificazione e le classifiche corrispondenti alla sommatoria degli importi riferiti ai lotti ai quali intende partecipare.

II.3. DURATA DELL'APPALTO: per progettazione esecutiva: lotti da 1 a 5

30gg; per esecuzione lavori: lotti 1,4,5: 540gg; lotto2: 600gg; lotto 3: 365gg;

SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1. **EVENTUALI CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** in sede di partecipazione, cauzioni provvisorie: LOTTO 1 € 66929,87; LOTTO 2 € 128.372,21; LOTTO 3 € 60.780,64; LOTTO 4 € 90.235,3; LOTTO 5 € 61.270,71; in sede di aggiudicazione, si veda art.8 del disciplinare di gara.

III.1.2. **FINANZIAMENTO:** fondi regionali post sisma 2012 e lotto n. 5 parzialmente con accordo di programma ex art. 20 L. 67/88.

III.1.3. **FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:**artt. 34, 36, 37, 90 DLgs 163/06

III.1.4. **ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI É SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:** ciascun lotto è singolarmente aggiudicabile. Si procederà alla stipula di un contratto per ogni lotto.

III.2.1. **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** si veda disciplinare di gara (artt. 4-5), i cui contenuti si intendono qui integralmente riportati.

III.2.2. **CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA:** per i requisiti dell'impresa e dei progettisti si veda art.5 del disciplinare di gara

III.2.3. **CAPACITÀ TECNICA:** per i requisiti dell'impresa e dei progettisti si veda art.5 del disciplinare di gara

III.3.1. **LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE:** art. 90 c7 DLgs 163/06

III.3.2. **LE PERSONE GIURIDICHE DEVONO INDICARE IL NOME E LE QUALIFICHE PROFESSIONALI DELLE PERSONE INCARICATE DELLA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO:** sì

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1. **TIPO DI PROCEDURA:** aperta

IV.2.1. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più

vantaggiosa (artt. 81 c1 e 83 DLgs. n.163/06) sulla base dei criteri di cui all'art. 9 del disciplinare di gara.

IV.3.3. CONDIZIONI PER OTTENERE DOCUMENTAZIONE: Si veda art. 1 del disciplinare di gara.

IV.3.4. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: 28 luglio 2015 ore 13,00.

IV.3.6. LINGUA UTILIZZABILE: italiana.

IV.3.7. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALL'OFFERTA: giorni 240.

SEZIONE VI. ALTRE INFORMAZIONI:

VI.3. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

I 5 lotti oggetto dell'appalto sono singolarmente aggiudicabili. Per soddisfare i requisiti di cui ai punti III.2.2 e III.2.3 si applicherà l'art. 49 del DLgs. 163/06 in materia di avvalimento; le domande di partecipazione che richiassero tale istituto dovranno, essere corredate delle dichiarazioni previste al comma 2 lett. da a) a g) del predetto art. 49.

In caso di sorteggio ai sensi dell'art. 48 del DLgs 163/06, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati ai punti III.2.2.e III.2.3. Ai sensi della deliberazione n.111 del 20.12.2012 dell'AVCP, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del DLgs 163/06 e della citata delibera attuativa, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato -AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Si precisa che in caso di mancato riscontro da parte del sistema AVCPASS, la Stazione Appaltante si riserva di esperire i controlli con modalità ordinarie. Ai fini dell'applicazione delle

disposizioni di cui all'art.38, comma 2-bis e art.46 comma 1-ter, si precisa che la Stazione Appaltante stabilisce la sanzione prevista nella misura dell'1% dell'importo d'appalto per ciascuno dei lotti oggetto della presente procedura il cui relativo versamento sarà garantito dalla cauzione provvisoria. Ai sensi del DLgs 196/03 i dati trasmessi saranno utilizzati esclusivamente per svolgimento di funzioni connesse a espletamento e aggiudicazione gara.

Responsabile del procedimento ing. Stefano Cavazza

In applicazione dell'art 34 c. 35 L.221/2012, le spese di pubblicazione sui giornali, di cui all' art 66 DLgs 163/06 sono rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Tale importo sarà ripartito tra gli affidatari in proporzione alla base d'asta dei singoli lotti di cui risultano aggiudicatari sul totale di gara.

VI.4.1. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: TAR Bologna.

VI.4.2. PRESENTAZIONE DI RICORSO: il ricorso dovrà essere presentato entro il termine di cui all'art.120 del DLgs. 104/2010.

VI.5. DATA SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 4 maggio 2015

Modena, 4 maggio 2015

Il Responsabile del procedimento

Ing. Stefano Cavazza