



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 218 del 20/12/2019

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE INTERCENT-ER DENOMINATA MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE - LOTTO 2 - AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI MODENA (LIMITATAMENTE ALL'OSPEDALE CIVILE DI BAGGIOVARA).
IMPORTO COMPLESSIVO: € 27.205.574,42 - IVA COMPRESA - CIG 80497797C5.

PROPONENTE: Servizio Unico Attività Tecniche

IL DIRETTORE GENERALE

- Premesso che:
- a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 11/2004 – "Sviluppo regionale della società d'informazione" è stata costituita l'Agenda Regionale Intercent-ER con il compito di attivare un sistema regionale di negoziazione telematica per le PP.AA., per la razionalizzazione della spesa relativa all'approvvigionamento di beni e servizi nelle amministrazioni pubbliche;
 - la Legge Regionale n. 28 del 21.12.2007 ("Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi") all'art. 2, comma 2, stabilisce che le Aziende e gli enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) agiscono in forma singola o, preferibilmente, associata, anche di Area Vasta;
 - con deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 si è individuato nell'Agenda Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità nel definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario e delle relative gare.
- Considerato che:
- l'Agenda Regionale Intercent-ER ha aggiudicato la gara "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche – Lotto 2" relativa anche all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena, limitatamente all'Ospedale Civile di Baggiovara, e ha stipulato in data 23.04.2019 la relativa Convenzione con l'Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra ENGIE SERVIZI S.p.A. sede legale in Roma, viale Giorgio Ribotta n. 31 (capogruppo mandataria) e APLEONA HSG S.p.A. sede legale in Fossò (VE), Zona Industriale VIII Strada n.9 (mandante) – numero repertorio RSPIC/2019/142;
 - in data 29.08.2019 con Prot. AOU 23472/19 è stato comunicato il recesso al 30.11.2019 dal contratto di manutenzione in essere, oggetto di contratto-ponte per l'anno 2019, con il preavviso contrattuale di tre mesi;
 - si rende, pertanto, necessario e obbligatorio (L.R. n. 11/2004) aderire alla convenzione Intercent-ER "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche – Lotto 2", limitatamente all'Ospedale Civile di Baggiovara, con decorrenza 01.12.2019 (nel rispetto del sopra esposto preavviso di recesso trimestrale con i precedenti contraenti).
- Atteso che:
- la convenzione Intercent-ER "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche – Lotto 2", prevede una durata di 110 mesi a partire dal mese successivo alla data del 23.04.2019, data di stipula della convenzione;
 - il Servizio Unico Attività Tecniche, utilizzando il file predisposto da Intercent-ER per il calcolo degli importi da inserire nella piattaforma Intercent-ER per l'emissione dell'OdF, basato sui prezzi della sopra citata convenzione, ha, pertanto, calcolato i seguenti canoni novennali per i servizi offerti dalla convenzione stessa, con la precisazione che il canone CB1 "Servizio Energia – fornitura del combustibile o energia primaria" sarà oggetto di eventuale successivo atto, una volta definite le necessità aziendali anche in correlazione all'impianto di trigenerazione attualmente in funzione:

VALORE DEI CANONI COMPLESSIVI

Canone per la gestione complessiva (CA)	663.299,141
Canone per il servizio energia-fornitura del combustibile o energia primaria (CB1)	0,000
Canone per il servizio energia- Manutenzione impianti di	3.983.858,636

climatizzazione (CB2)	
Canone per la manutenzione impianti elettrici (CC)	4.470.670,946
Canone per la manutenzione impianti idrici e gas medicali (CD)	1.606.278,929
Canone per la manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (CE)	1.307.812,681
Canone per la manutenzione impianti elevatori (CF)	305.322,866
Canone per la manutenzione edile (CG)	1.440.061,237
Canone per la servizio neve (CH)	151.977,534
Valore canone Totale CTOT= CA+CB1+CB2+CC+CD+CE+CF+CG+CH	13.929.281,970
Valore massimo servizi a misura	1.392.928,197
Valore massimo manutenzione extracanone	2.785.856,394
Valore massimo prestazioni integrative	4.178.784,591

- il totale dei canoni sopra indicati per la durata del servizio dal 01.12.2019 al 30.06.2028 è pari a € 22.286.851,16 oltre a € 12.800,00 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 22.299.651,16 - IVA esclusa (€ 27.205.574,42 - IVA 22% compresa).
- Ritenuto, pertanto:
 - di aderire alla convenzione Intercent-ER "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche - Lotto 2", con decorrenza 01.12.2019 e termine 16.06.2028, per un importo complessivo di € 22.286.851,16 oltre a € 12.800,00 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 22.299.651,16 - IVA esclusa (€ 27.205.574,42 - IVA 22% compresa);
 - di dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER (Ordine di Fornitura - OdF numero di registro PI293134-19).
- Ritenuto, altresì di dare atto che per il periodo 01.12.2019-31.12.2019 la spesa è presuntivamente pari a € 264.131,79 - IVA compresa.
- Ritenuto di dare mandato al Responsabile del Servizio Unico Attività Tecniche di provvedere con proprie determinazioni alla registrazione dei conti di budget per gli anni successivi.
- Dato atto che, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., viene indicato quale responsabile del procedimento l'ing. Gerardo Bellettato.
- Su conforme proposta del Responsabile del Servizio Unico Attività Tecniche, ing. Gerardo Bellettato.
- Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di aderire alla convenzione Intercent-ER "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche - Lotto 2", con decorrenza 01.12.2019 e termine 16.06.2028, per un importo complessivo di € 22.286.851,16 oltre a € 12.800,00 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 22.299.651,16 - IVA esclusa (€ 27.205.574,42 - IVA 22% compresa);
- b) di dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER (Ordine di Fornitura - OdF numero di registro PI293134-19);
- c) di registrare l'importo relativo al mese di dicembre 2019 pari a € 264.131,79 - IVA compresa, nel seguente modo:
 - € 181.637,98 (IVA compresa) per il canone sul conto 03.02.02.01.04 "Manut.

- Ordinaria in appalto per immobili” con budget 7160/A/19;
- € 82.493,81 (IVA compresa) per gli extra-canoni e IVP sul conto 01.01.02.02.01 “Fabbricati” con budget 7161/A/19;
- d) di dare mandato al Responsabile del Servizio Unico Attività Tecniche di provvedere con proprie determinate alla registrazione dei conti di budget per gli anni successivi;
- e) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell’art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e dell’art. 37, comma 1, della LR 50/94 e s.m.i.;
- f) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione;
- g) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell’art. 18, comma 4 della L.R. n. 9/2018;
- h) di pubblicare, ai sensi dell’art. 32 della L. n. 69/2009, il presente atto all’albo on line aziendale.
-

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Lorenzo Broccoli)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Luca Sircana)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ivan Trenti)

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC B597C8FFAD8BAC61F7B19A176F001E9D4E356E170F56F230DC0784836E0120A7

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: Broccoli Lorenzo

Firma in formato pdf: Sircana Luca

Firma in formato pdf: Trenti Ivan

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Data Fine Pubblicazione 218

Data Delibera 20/12/2019

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <https://documentale.ausl.mo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO 75FMO-26454

PASSWORD BZr4a

DATA SCADENZA Senza scadenza

Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale dell'Az. Policlinico di Modena, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

