

Contratti di locazione commerciale	Ubicazione	Locatario	Atto Del./Det.	Data contr.	Registrazione			Note	Inizio	Fine	Canone annuo 2020 con adeguamento ISTAT	I.V.A.
					Ufficio	N°	DEL					
Tabaccheria	Via Del Pozzo 61 - 41124 - Modena	Flammia Alessandro Via Vivaldi, 150 Ravarino Modena	Rinnovo con Determina n.93 del 27/01/2020	26/02/2014	Modena	1888	28/02/2014		Precedente 01/02/2014 Nuovo 01/02/2020	periodo 31/01/2020 periodo 31/01/2026	€ 14.454,49	Esclusa
Parafarmacia	Via Del Pozzo 63 - 41124 - Modena	Michele Casalini Via del Pozzo 61 - 41124 Modena	Determina SATP n. 78 del 05.12.2014	10/12/2014	Modena	1982	28/02/2015		01/04/2015	31/03/2021	€ 11.249,12	Esclusa
Merceria	Via Del Pozzo 65 - 41124 - Modena	MASELLI ROSSELLA, Via del Pozzo n°65 Modena	Rinnovo con Determina n.92 del 27/01/2020	26/02/2014	Modena	1911	28/02/2014		Precedente 01/02/2014 Nuovo 01/02/2020	periodo 31/01/2020 periodo 31/01/2026	€ 5.818,86	Esclusa
TOTALE											31.522,47 €	

Concessioni													
Antenna Vodafone	Via Marzabotto, Modena foglio 162, Mappale 102-114.	Amministrazione e Gestionale, Via Jervis 13 - Ivrea (TO)		15/12/2014						01/01/2015	31/12/2020	€ 20.081,73	22%
BAR Interno	Monoblocco Via del Pozzo 71 Modena	CIR food Cooperativa Italiana di Ristorazione s.c. - via Nobel, 19 - 42124 Reggio Emilia	delibera n. 188 del 23 novembre 2009 - Determina n. 381 del 29 marzo 2019 - Rinnovo con Determina n. 55 del 16 gennaio 2020	03/06/2010						01/01/2020	31/12/2020	€ 150.000,00	Esclusa
Sportello Bancario	Poliambulatorio 1° piano via del Pozzo 71 Modena	Banca Popolare di Verona B.S.G.S.P. "BANCO POPOLARE SOC. COOP. P.ZZA NOGARA 2 37121 VERONA	Determina SAEA n. 31 del 03/03/2016	01/04/2016				Canone pagato fino a marzo 2020	01/04/2016 Contratto	31/03/2020 Cessato	€ 3.355,00	22%	
Sportello Bancario	Policlinico, ingresso 2, piano rialzato Via del Pozzo 71 Modena	Istituto di Credito UNICREDIT, sede legale a Roma, fil. Modena	Determina SAEA n. 31 del 03 marzo 2016 Rinnovo con Determina n. 621 del 06 maggio 2020	01/04/2016					Precedente 01/04/2016 Nuovo 01/04/2020	periodo 31/03/2020 periodo 31/03/2021	€ 36.722,00	22%	
Rivendita giornali	Via Del Pozzo 71 41124 - Modena	Gaspari Paola Strada Contorno di Cognento n.55/2 Modena	Determina SUAL n.1067 del 25/11/2016 Determina 1008 del 04 agosto 2020					Da gennaio a settembre 2020 canone trimestrale forfettario di 750,00 Euro	01/10/2020	30/09/2021	€ 3.005,00	Esclusa	
TOTALE											€ 213.163,73		
TOTALE GENERALE											€ 244.686,20		